**Termini e Condizioni**

**PRENOTAZIONI:**
Durante il periodo di alta stagione i soggiorni si intendono di minimo 7 giorni,salvo eccezioni da concordare a seconda delle disponibilità .

**CAPARRA:**A conferma definitiva della prenotazione è richiesta una caparra pari al 30% dell'importo totale che potrà essere pagato: con Bonifico bancario, Vaglia postale, Assegno Circolare o Bancario.

**SALDO:**
Dovrà essere effettuato alla data di arrivo, contestualmente al rilascio della Ricevuta fiscale.

**IMPOSTA DI SOGGIORNO** (non compresa): 1 € persona per giorno. Max 10 giorni. Esenti Ragazzi di età inferiore a 12 anni (dal 1 aprile al 30 ottobre)

**ARRIVO:**
I Sig.ri Clienti potranno prendere possesso dell'appartamento dalle ore 16.00 alle ore 19.00 . In caso di ritardo, dovranno avvertire telefonicamente l'Ufficio Ricevimento entro le ore 19 per comunicare l'ora di arrivo e concordare le modalità di consegna dell'appartamento. Solitamente in caso di ritardo concordato, lasciamo le chiavi e le istruzioni necessarie per accedere autonomamente all'alloggio.
Nel caso si richieda l'intervento fuori orario del nostro personale, dovra essere corrisposto un supplemento di 20 €

**PARTENZA:**
I Sig.ri Clienti dovranno lasciare libero l'appartamento entro le ore 10.00 del giorno di partenza, eventuali deroghe, se possibile, dovranno essere concordate con l'Ufficio Ricevimento.
 **ANNULLAMENTO:**
In caso di annullamento del soggiorno, entro 30 giorni dalla data prevista di arrivo, verrà restituita interamente la caparra versata.

**ANIMALI :**
Sono ammessi animali domestici di media /piccola taglia ben educati, previo accordo con la struttura in fase di prenotazione.Per i cani è fatto obbligo dell'uso del guinzaglio nelle aree comuni.
E' richiesta una cauzione di Euro 50,00 ed eventuali danni saranno addebitati .
**PULIZIA :**
Settimanale compresa nella tariffa .
NB: i Sig. Clienti dovranno solo lasciare pulite e ordinate le stoviglie

**BIANCHERIA :**
Da letto con cambio settimanale e da bagno con cambio infrasettimanale **compresa nella tariffa** .

**EXTRA :**
- Culla o letto supplementare € 20,00 a settimana .
- Noleggio Passeggino € 20,00 a settimana .
- Animali piccola-media taglia : € 20,00 per pulizia supplementare .
- Energia elettrica su consumo .
- Telefono su consumo .
- Supplemento biancheria :
completo biancheria da bagno € 4,00 a persona .
completo biancheria da letto € 4,00 a persona .
- Pulizie extra : € 18,00 / ora .

Colazione :
con bar convenzionato, non compresa in tariffa .