

CURRICULUM VITAE

NOME: Francesco

COGNOME: Cucchi

NATO: a Magenta il 06.07.1975

STUDIO: Abbiategrasso (MI), Via Villani n° 5

RECAPITI: cell. 338-6826573 fax 02-39195432;

E-MAIL (studio): fc@studiocucchi.com

E-MAIL (certificata): francesco.cucchi@geopec.it

POSIZIONE MILITARE: servizio civile, assolto

PATENTE: A, B (automunito), disponibile a viaggiare

TITOLO STUDIO: Geometra

UNIVERSITA': ho seguito per due anni il corso di laurea in fisica con il sostenimento degli esami di base; ho interrotto gli studi alla metà del terzo anno iniziando l'attività lavorativa

CONOSCENZE INFORMATICHE: Pacchetto Office, Programmi tecnici professionali in genere

LINGUE: Italiano e Inglese

ESPERIENZE LAVORATIVE:

ATTUALMENTE:

- Nel mese di marzo 2006, in seguito alle precedenti esperienze lavorative, ho deciso di intraprendere il campo della libera professione con uno Studio Tecnico proprio.

Le collaborazioni avute con gli studi tecnici e il conseguimento dei successivi corsi di aggiornamento, hanno definito le miei attuali competenze professionali:

progettazione, ristrutturazione, coordinamento della sicurezza nei cantieri mobili o temporanei, computi metrici, catasto terreni e urbano, perizie di immobili e terreni, perizie giurate, formulazione di tabelle millesimali condominiali, consulenze tecniche di parte, prevenzione incendi, certificazioni energetiche, mediazioni civili e commerciali, successioni

- Dall'inizio del 2007 collaboro per la Banca Agricola Mantovana/Monte dei Paschi di Siena con incarichi peritali per la stima degli immobili e terreni.

- A seguito di stipula di convenzione, a partire dal giorno 13.12.2007, sono diventato perito accreditato per la Banca Monte dei Paschi di Siena.

I miei incarichi riguardano le seguenti attività:

- *servizi estimativi nel settore immobiliare*
- *accertamenti tecnici di varia natura su terreni e fabbricati*

In particolare ho effettuato molteplici perizie su Milano, Pavia e relative province grazie alle capacità tecniche e relazionali coltivate in questi anni. Ho acquisito un'ottima conoscenza sui metodi di stima tecnico-peritale.

- Sono socio e membro del consiglio direttivo dell'associazione di mediatori "*Promediazione*", organismo di mediazione accreditato presso il Ministero di Giustizia che si occupa della risoluzione alternativa delle liti civili e commerciali (ex D.lgs 28 / 2010 e D.M. 180 / 2010).

- Sono socio e membro del consiglio direttivo dell'associazione di volontariato "Associazione Andrea Aziani Onlus", con lo scopo di recapitare e donare cibo alle persone indigenti.

IN PRECEDENZA:

- Sono stato in società in un intervento immobiliare per la costruzione di alloggi residenziali nel pavese, costituiti da appartamenti e villette. L'intervento riguardava un Piano di Lotizzazione suddiviso in 10 lotti, con la costruzione di 44 unità residenziali, costituite da 22 villette a schiera e 22 appartamenti.
- Dall'inizio del 1999 a giugno 2000 ho collaborato presso uno Studio Tecnico professionale di geometri con rapporti di praticantato.
- Dal mese di giugno del 2000 con un contratto di formazione lavoro, ho svolto la funzione del geometra di cantiere presso un'impresa di costruzioni edile.
- A partire da maggio del 2001 fino a marzo del 2006 sono stato assunto con un contratto a tempo indeterminato presso l'Azienda Multiservizi di Abbiategrasso "A.M.A.G.A. spa". Essa gestisce nel territorio: acqua, gas, fognatura, depurazione, verde, rifiuti, cimitero e affissioni.

Ho svolto la mansione di impiegato tecnico nella gestione della fognatura pubblica. In particolare il mio compito è consistito nel coordinare gli interventi volti alla costruzione, al mantenimento strutturale e alla funzionalità dei collettori fognari comunali, con la cura della fasi di autorizzazione degli scarichi per le varie tipologie di insediamento: residenziale e industriale.

- Dal 2003 agli inizi del 2006, in concomitanza al lavoro da dipendente, ho collaborato presso uno Studio Tecnico di Geometri. Tale rapporto lavorativo è stato indispensabile per la decisione di intrapresa nel campo della libera professione.
- Nel mese di Novembre 2004 ho sostenuto e superato l'esame di abilitazione per la libera professione del geometra. Sono iscritto come libero professionista dal mese di maggio 2005.
- Dal mese di giugno 2005 sono iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Milano con numero 10458.

CORSI e ABILITAZIONI FONDAMENTALI

- Ho frequentato nel mese di giugno 2000 il corso sulla *Gestione della Sicurezza per le Imprese Edile e come R.S.P.P.* nelle società (ex D.Lgs. 626/94).
- Dal 24/10/2006 al 27/02/2007 ho sostenuto il corso come *Coordinatore in fase di progettazione e per l'esecuzione dei lavori*, ai sensi (ex D.Lgs. 494/96) D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., per la sicurezza e salute dei lavoratori nei cantieri temporanei o mobili.
- Ho frequentato dal 08/03/2007 al 12/06/2007 il corso sulla *Prevenzione Incendi* Legge 818/84 e D.M. 25/03/85 e superato con esito positivo il colloquio del 21/06/2007, al fine di conseguire l'abilitazione per la presentazione dei progetti presso i Vigili Del Fuoco.
- Sono iscritto all'albo dei *Certificatori Energetici degli edifici "CENED"* con tecnica di progettazione per l'uso di risorse rinnovabili con n° 1937. Ho sostenuto il corso dal 21/05/2007 al 15/10/2007 e superato l'esame finale il giorno 30/10/2007 (Deliberazione Giunta regionale Lombardia 26/06/2007 – N. 8/5018 e s.m.i.).
- Ho frequentato il *Corso per CTU in Ambito Civile* dal 21/09/2010 al 09/11/2010 con superamento della prova di apprendimento.
- Ho frequentato il corso per *Mediatore Professionista* dal 03/02/2011 al 28/03/2011 ex D.lgs 28 / 2010 e D.M. 180 / 2010 con superamento della prova d'esame finale.

In fede
Geom. Francesco Cucchi