

► Geometra Giancarlo Lodi

Via Malborghetto, 10/1 - 33100 UDINE

Tel/fax. Ufficio 0432 1746543

Tel. /fax 0432 174 6543 Cell. 333 7955804

Nato a Udine il 28.05.1969

P.iva - C.F. 01859880302 - LDO GCR 69E28 L483F

E-Mail giancarlo.lodi@gmail.com

Curriculum vitae breve

Istruzione e formazione

Istituto Tecnico "G.G. Marinoni" - Udine

Diploma di Geometra

Esame di maturità superato con votazione finale 43/60

Ulteriori specializzazioni

Certificatore energetico ai sensi del DPR 75/2013 Diploma ARES/Sacert del 20 febbraio 2014

Iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Udine al n. 2386 dal maggio 1994.

Iscritto all'elenco dei periti estimatori della C.R.I.F. dal gennaio 2013.

Iscritto all'elenco dei periti estimatori della Banca Popolare di Cividale dal gennaio 2013.

Iscritto all'elenco dei periti estimatori della Veneto Banca S.p.a dal gennaio 2008.

Iscritto all'elenco degli esperti Casaclima dell'A.P.E. FVG. Da ottobre 2007

Principali esperienze professionali

1991-1994

Periodo di praticantato per l'abilitazione alla libera professione di geometra.

1994-2014

Attività come geometra libero professionista.

Progettazioni e pratiche nell'ambito dell'edilizia.

Collaborazioni con diversi studi di ingegneria e architettura nella qualifica di disegnatore tecnico CAD.

Perito estimatore di immobili. Disegnatore Cad.

Progettazione e costruzione edifici con struttura portante in legno circa 30 edifici.

Certificatore energetico.

Pratiche catastali per l'aggiornamento N.C.E.U.

Collaborazione con diversi studi specializzati nelle perizie assicurative rami elementari, gestione di circa 400 sinistri: Studio Tagliapietra Gianluigi, compagnia Reale Mutua; studio Assitech g.a., compagnie assicurative: Milano assicurazioni, Helvetia, Fondiaria Sai, Groupama, Generali; studio Estima s.r.l. e Belfras S.n.c., compagnie Zurich, Assitalia, Generali, Uniqa.

Aggiornamento professionale

1991-2013

Formazione continua nell'ambito software e informatico in generale. Molteplici corsi nell'ambito dell'edilizia. Crediti maturati dall'entrata in vigore dell'obbligatorietà professionale nell'anno 2007, numero 274.

Altre informazioni

Stato Civile : Celibe

Patente: Categoria B

INFORMAZIONI PERSONALI

-  Residenza: Via Val Meduna 5, 33100 Udine
-  0432 402589  333 7955804
-  Domicilio/ufficio: Via Malborghetto 10/1, 33100 Udine
-  0432 174 6543
-  giancarlo.lodi@gmail.com
-  www.geolodi.it www.geometralodi.it
-  skype: giancarlo.lodi@gmail.com
-  LinkedIn: <http://goo.gl/wq702K>

Data di nascita 28/05/1969 - Nazionalità Italiana

**PRINCIPALI ESPERIENZE
PROFESSIONALI**

- 2014** Attività come libero professionista:
Esecuzione di certificazioni energetiche di edifici residenziali ed industriali, pratiche edilizie comunali, pratiche catastali,
- 2013** Attività come libero professionista:
Collaborazione con lo studio Tagliapietra con l'incarico di perito assicurativo rami elementari, compagnie assicurative: Reale Mutua e Italiana Assicurazioni.
Collaborazione con lo studio Assitech con l'incarico di perito assicurativo rami elementari, compagnie assicurative: Milano assicurazioni, Helvetia, Fondiaria Sai..
Iscrizione nell'elenco dei periti estimatori del C.R.I.F. , valutazioni di immobili residenziali per compravendite per l'esposizione creditizia bancaria.
Esecuzione di certificazioni energetiche di edifici residenziali
Collaborazione con la società PSE S.r.l. come consulente nel campo della certificazione energetica
Progettazione di due edifici unifamiliari con struttura portante in legno, progettazione Casaclima.
Collaborazione continuativa con la veneto Banca S.p.a. in qualità di perito estimatore di immobili.
- 2012** Attività come libero professionista:
Collaborazione con lo studio Estima s.r.l. e Belfras S.n.c. in qualità di perito assicurativo rami elementari, gestione di circa 200 sinistri, compagnie assicurative: Assicurazioni generali, Uniqa, Zurich, Reale Mutua.
Collaborazione con la società PSE S.r.l. come consulente nel campo della certificazione energetica, preparazione materiale grafico pubblicitario per la fiera della casa moderna.
Creazione del sito www.casecertificatefvg.it

Collaborazione continuativa con la veneto Banca S.p.a. in qualità di perito estimatore di immobili.

2008-2011 Attività come libero professionista:

Esecuzione di certificazioni energetiche secondo le linee guida Nazionali, di edifici esistenti, in maggior parte appartamenti e Ville singole.

Collaborazione all'avviamento della società Bioville s.r.l. una nuova realtà nella produzione e realizzazione di abitazioni in legno ad alta efficienza energetica.

Progettazione comunale, direzione lavori, progettazione esecutiva strutturale di 6 edifici di civile abitazione unifamiliari, con struttura portante in legno. Preparazione grafica della Brochure e Depliant Aziendale. Preventivazione delle nuove commesse e preparazione contrattualistica d'appalto privato.

Collaborazione continuativa con la veneto Banca S.p.a. in qualità di perito estimatore di immobili.

Esecuzione di varie perizie e stime di immobili per committenti privati.

Collaborazione nella definizione dei particolari esecutivi delle strutture, con analisi energetica e verifica dispersioni termiche, nella definizione dei costi e dei prezzi di componenti in struttura portante intelaiata in legno, collaborazione alla stesura grafica di brochure, depliant, materiale per fiere edili per conto della Stratex S.p.a

2006 - 2008 Attività come libero professionista:

Collaborazione continuativa con l'agenzia immobiliare "Arca Immobiliare Udine" di Pier paolo Pajer in qualità di consulente.

Assistenza tecnica alla realizzazione di una ricerca dal titolo "proposta studio di fattibilità per la costituzione di una filiera regionale per la costruzione di civili abitazioni con struttura portante in legno" commissionata dalla Regione Friuli Venezia Giulia, in qualità di socio della soc. coop. a r.l. Bioville.it.

Progettazione comunale ed esecutiva, direzione lavori di un edificio residenziale con struttura portante in legno in comune di Torre di Mosto (VE).

Creazione sito Internet www.igeoinfo.it, per lo studio tecnico di progettazione di edifici a basso consumo energetico, definizione e rilascio di Attestati di Qualificazione Energetica e delle relative pratiche edilizie, per diversi interventi edilizi nell'ambito della detrazione del 55% finanziaria 2007.

Collaborazione continuativa con lo Studio dell'ing. Ferrazzo Ugo e il Geom. Claudio Mattioni, per la stesura delle relazioni sul contenimento dei consumi energetici e progettazione impianti termici, di edifici residenziali unifamiliari e plurifamiliari.

2004-2006 Collaborazione continuativa con la ditta Eurocase Friuli S.r.l. in qualità di consulente

informatico, grafico, progettista e direttore lavori edifici residenziali di civile abitazione, progettista Cad (software usato Nemetscheck Allplan 2004-2006 e Autocad 2004), gestione rete di pc, progettazione esecutiva di strutture in legno per case di civile abitazione, gestione informatica dell'azienda.

- Progettazione comunale, direzione lavori, progettazione esecutiva strutturale di 23 edifici di civile abitazione unifamiliari e bifamiliari. Preparazione grafica della Brochure e Depliant Aziendale. Stesura prima versione sito web.
- 2003-2004** Attività come libero professionista:
Collaborazione con La ditta Prontocasa con la mansione di progettazione esecutiva di edifici con struttura portante in legno prefabbricata.
Definizione dei particolari costruttivi e delle specifiche tecniche con la casa madre austriaca fornitrice delle opere.
Progettazione esecutiva di 4 edifici di abitazione unifamiliare e plurifamiliare.
- 2001-2003** Attività come libero professionista:
Collaborazione con la società di consulenza Ecofab S.r.l. in qualità di disegnatore e cad e consulente informatico.
Collaborazione con diversi studi tecnici con la mansione di disegnatore.
- 1999-2002** Attività come libero professionista:
Collaborazione con lo studio dell'ing. Meroi Maurizio in qualità di Termotecnico.
Progettazione esecutiva per la costruzione di una caserma dei Carabinieri in Pavia di Udine, progettazione esecutiva degli impianti termici e verifiche isolamento termico di un condominio con 17 unità immobiliari in Udine.
Collaborazione con lo studio dell'ing. Tomat Pietro. Progettazione esecutiva dell'impianto di riscaldamento e condizionamento di una caserma dei Carabinieri a San Daniele.
Collaborazione con lo studio dell'ing. Andrea Craighero in qualità di disegnatore tecnico di opere in c.a. .
- 1994-1996** Attività come libero professionista:
Con la coordinazione del geom. Mattioni Claudio assistenza alla D.L. relativa al 10 S.A.L. dei lavori di completamento dell'ospedale di Cattinara
Collaborazione con lo studio del P.I. Passon Diego con incarico di disegnatore CAD di impianti elettrici;
Collaborazioni con lo studio dell'arch. Fontanini Valentino con l'incarico di disegnatore CAD e progettazioni impiantistiche;
Collaborazione continuativa con lo studio dell'ing. Ferrazzo con le mansioni di disegnatore CAD, progettazioni impiantistiche e verifiche dei consumi energetici L10/91, addetto alla parte informatica dell'ufficio, gestione di rete composta da quattro PC e due stampanti con sistemi Win 3.1, Win95 e '98.
- 1991-1994** Periodo di praticantato presso lo studio dell'Ing. Ugo Ferrazzo con le seguenti mansioni: disegnatore edile con sistema CAD, gestione dello studio tecnico con vari pacchetti software, verifiche del contenimento dei consumi energetici secondo la L. 373/76 e legge 10/1991, disegni di opere strutturali, disegni di opere impiantistiche, preventivazione relativi ad opere edili.

ISTRUZIONE

- 1983-1989** Istituto Tecnico "G.G. Marinoni" Udine
Diploma di Geometra
Esame di maturità superato con votazione finale 43/60
- 1993** Esame di stato per l'abilitazione ad esercitare la libera professione di Geometra superato nel 1993.

SPECIALIZZAZIONI

- 2014** Certificatore energetico ai sensi del dpr 75/2013 con corso accreditato SACERT n. prot. 004-2013C0
- 2012** Iscrizione nell'elenco dei periti estimatori del C.R.I.F. , valutazioni di immobili residenziali per l'esposizione creditizia bancaria
- 2008** Iscrizione perito estimatore Veneto Banca S.p.a.
- 2007** Diploma di esperto CasaClima

FORMAZIONE



CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA
REGISTRO PERSONALE

Il Geometra GIANCARLO LODI iscritto al Collegio di UDINE al numero 2836 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

- 2007-2014** Totale crediti maturati **277**
vedi allegato 1
- 1994-2007** vedi allegato 1

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue

COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
A1/2 Livello base	A1/2 Livello base	A1/2 Livello base	A1/2 Livello base	A1/2 Livello base

Inglese

Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato
Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

COMPETENZE PROFESSIONALI: Pluriennale esperienza come certificatore energetico.
Disegno tecnico
Progettista di edifici con struttura portante in legno a telaio
Pratiche edilizie, permessi di costruire, SCIA, DIA e attività edilizia libera

COMPETENZE INFORMATICHE: Ottima conoscenza personal computer (anche a livello assemblaggio componentistica), reti in ambiente Microsoft Windows, gestione siti internet in html e CMS Wordpress.
Software:
Office: Word, Excel, Power point
Cad: AUTOCAD Rel 2008, Allplan BIM R. 2013, Drafsight,
Rendering: Cinema4d (conoscenza base)
Fotoritocco: Photoshop, Corel Paint Shop Pro
Cert. Energetica: Termus V. 20, Aermec MC 11300, Euclide Geonetwork
WEB: Dreamweaver

PATENTE DI GUIDA Categoria B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Dati personali Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

ALLEGATI 1. Dettaglio formazione professionale





CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA
REGISTRO PERSONALE

Il Geometra GIANCARLO LODI iscritto al Collegio di UDINE al numero 2836 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Attività formative relative al 2014

Titolo	Finalità e Note	Data	Evento	Crediti
Nuove disposizioni in materia di fiscalità immobiliare tra privati e nuove tecniche contrattuali	La nuova imposta di registro, le imposte ipotecarie e catastali, le agevolazioni fiscali, le imposte sui trasferimenti a titolo gratuito, le nuove tecniche contrattuali (tra "rent to buy" e "buy to rent")	13/06/2014	Seminario	3
COME PREPARARE LA RELAZIONE TECNICA LEGGE 10	Il corso si sviluppa attraverso un percorso didattico che ha il fine di fornire ai partecipanti una metodologia per predisporre correttamente la relazione "Legge 10" da portare in Comune.	08/04/2014	Corso	12
LA NUOVA LEGGE 90/2013: DALL'ACE ALL'APE	Esempi pratici di analisi energetica dell'edificio, dal rilievo dei dati in sito, passando per l'input con metodo grafico o numerico, fino al calcolo e alla stampa del certificato.	28/01/2014	Seminario	2

Attività formative relative al 2013

Titolo	Finalità e Note	Data	Evento	Crediti
La certificazione energetica dell'edificio ove esista una normativa regionale con un numero di ore superiore alle 60	Preparare geometri certificatori energetici degli edifici, da iscrivere negli appositi elenchi regionali	02/12/2013	Corso	84
L'utilizzo della strumentazione GPS e sistemi GPS-GNSS applicato alla Topografia	Nozioni basilari sui sistemi GPS-Gnss applicato alla Topografia; utilizzo della strumentazione GPS in configurazione Base-Rover e NetRover.	15/11/2013	Seminario	4
DALLA ACE ALLA APE	D.L.4/6/2013 n. 63; nuove definizioni degli interventi; attestato di prestazione energetica nelle nuove costruzioni; indici di prestazione invernale/estiva; controlli e sanzioni.	08/11/2013	Seminario	2
Luci e Ombre della Direzione Lavori	Compiti e funzioni del direttore lavori; vizi e difetti delle opere; controllo quantità e qualità e materiali; controllo del	27/11/2013	Corso	4

	progetto; cenni responsabilità in caso di infortunio; concorso di incarichi; concorso di responsabilità del D.L. con il committente e/o appaltatore; termini prescrizionali per denuncia dei vizi dell'opera; ecc.			
LE CANNE FUMARIE	Il seminario analizzerà le norme d'installazione e di progettazione delle canne fumarie, i sistemi di verifica ed in particolare si parlerà del dimensionamento e della targa fumi prevista dalle norme UNI EN 1443 e UNI TS 11278	30/09/2013	Seminario	3
Come eseguire un attestato di prestazione energetica	Il seminario propone un momento di formazione base per il professionista che vuole imparare la stesura di un Attestato di Prestazione Energetica.	13/09/2013	Seminario	4
PROGETTARE LA RIQUALIFICAZIONE: GLI IMPIANTI E LE FONTI RINNOVABILI	La riqualificazione di un edificio dovrebbe contemplare una riflessione già dalle sue prime fasi progettuali relativamente agli impianti ed alle fonti rinnovabili che si vorranno inserire in un'ottica di integrazione edificio-impianto. Tra questi, a seguito dell'entrata in vigore del DM 3 Marzo 2011 n.28 (Decreto rinnovabili), c'è anche la quota di energia consumata dall'edificio per ACS, riscaldamento e raffrescamento, obbligatoriamente coperta da fonte rinnovabile. Il corso vuole per tanto offrire gli strumenti per indirizzare il progettista nella scelta del sistema impiantistico più efficiente in ragione di un quadro prestazionale sempre più ampio, complesso e in continuo aggiornamento.	23/05/2013	Corso	2
PERITO ESTIMATORE DANNI DA AVVERSITA' ATMOSFERICHE	Attività del Comitato Interprofessionale Periti Estimatori Danni da calamità Naturale e regole per l'espletamento della professione	26/04/2013	Corso	8
LA RIFORMA DEL CONDOMINIO	Sarà illustrata la nuova disciplina che modifica gli articoli 1117 e seguenti del Codice Civile	12/04/2013	Seminario	2
Guida alla raccolta dati per impianti termici tradizionali e non	Le tipologie di impianti di riscaldamento e per la produzione dell'acs; le tipologie di generatori ed i loro parametri; sistemi e sottosistemi di generazione, distribuzione, accumulo, termoregolazione, contabilizzazione, telegestione; sistemi di ventilazione forzata e fonti rinnovabili; normativa.	08/04/2013	Seminario	4
Corso pratico di estimo immobiliare "Casi Studio"	Gli stakerholder del settore chiedono ai periti rapporti di valutazione chiari, trasparenti e documentati, considerata la sempre più crescente integrazione del mercato immobiliare in quello finanziario. Il corso cura e approfondisce, anche attraverso la presentazione di casi studio ed esercitazioni, le tematiche di base per svolgere una corretta analisi estimativa ed una puntuale ricerca di mercato, nonché i procedimenti di valutazione previsti dagli standard internazionali (Market Comparison Approach, capitalizzazione diretta e costo di	26/03/2013	Corso	8

	costruzione deprezzato con esclusione del procedimento finanziario e dell'analisi del flusso di cassa scontato) per la determinazione del valore di mercato degli immobili			
RISCHIO MUFFA E CONDENSA SECONDO LA NUOVA ISO 13788: 2012	Il corso è pensato per offrire un approfondimento delle regole di base per una corretta progettazione igrotermica alla luce della nuova edizione della norma 13788: 2012	20/03/2013	Corso	3
Seminario di studio sul METODO DEL CONFRONTO DI MERCATO PER GLI ISTITUTI DI CREDITO	Giornata di studio rivolta ai tecnici estimatori con lo scopo di illustrare, seppur in sintesi, la corretta stesura dei rapporti di valutazione immobiliare residenziale in applicazione degli standard di valutazione internazionali (IVS) in conformità alle linee guida dell'ABI (Associazione Banche Italiane.)	08/03/2013	Seminario	4
FONDO PENSIONE FUTURA	Temi previdenziali, obiettivi dell'ente CIPAG, prestazioni assistenziali e pensionistiche erogate, servizi a favore degli iscritti	28/01/2013	Seminario	2
LA PROPRIETA': DIRITTI REALI E RAPPORTI DI VICINATO	Il corso focalizza l'attenzione su proprietà e altri diritti reali immobiliari, analizzandone le caratteristiche principali, nonché sui rapporti di vicinato, con riferimento anche a distanze dai confini, diritti di veduta e luce, costruzioni in aderenza	25/01/2013	Corso	4

Attività formative relative al 2012

Titolo	Finalità e Note	Data	Evento	Crediti
CONOSCIAMO IL PIANO - primo incontro	Approfondimenti tecnico/conoscitivi sul nuovo PRGC di Udine	05/12/2012	Seminario	1
Il punto della certificazione energetica ed ambientale nel FVG	Le Direttive Europee sul rendimento energetico nell'edilizia, il D.Lgs 192/2005 e la cert. energ. negli edifici; Legge regionale 23/2005; Decreto 28/2011; certificazione VEA.	23/11/2012	Seminario	3
Progetto Acqua: recupero, depurazione e riutilizzo - Green Solar	Recupero, trattamento e riutilizzo delle acque piovane e delle acque grigie. WaterLoop: depuratore biologico 100% per il recupero e trattamento delle acque reflue.	19/10/2012	Seminario	2
Progetto Acqua: recupero, depurazione e riutilizzo - Green Solar	Recupero, trattamento e riutilizzo delle acque piovane e delle acque grigie. WaterLoop: depuratore biologico 100% per il recupero e trattamento delle acque reflue.	19/10/2012	Seminario	2
GLI SGRAVI FISCALI CONNESSI ALLA RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI (Adempimenti 2012)	Gli sgravi fiscali connessi alla ristrutturazione edilizia (agevolazioni per le ristrutturazioni immobiliari) - Gli sgravi fiscali connessi alla riqualificazione energetica degli immobili esistenti	18/09/2012	Seminario	3

Metodo Valorimmobiliari.com	Un sistema per redigere stime di immobili in modo semplice ed oggettivo, valutando la singola stima tramite il metodo del confronto	08/06/2012	Seminario	3
IL CALCOLO DEL VALORE DI MERCATO DI UN IMMOBILE ATTRAVERSO IL METODO DELLA COMPARAZIONE (M.C.A.)	Insegnare il criterio di redazione di una stima immobiliare secondo il metodo M.C.A. (Market Comparison Approach) previsto dagli standard di valutazione internazionali e dal codice ABI	09/03/2012	Corso	5
EDIFICI SOSTENIBILI AD ENERGIA QUASI ZERO - Le nuove frontiere dell'edilizia	Al centro dell'evento le tematiche riguardanti la progettazione e la costruzione di edifici confortevoli ed energeticamente efficienti, che verranno ampiamente illustrate da studiosi ed esperti del settore al fine di fare il punto sugli scenari futuri nel settore dell'edilizia, anche alla luce delle attuali normative sull'efficienza energetica e sulla sostenibilità delle costruzioni.	29/02/2012	Seminario	2
Dall'aria all'unità immobiliare urbana	Fornire le nozioni necessarie per la redazione delle pratiche d'iscrizione dei fabbricati al Catasto Urbano	13/01/2012	Corso	4
CORSO PROFESSIONALE IN ESTIMO IMMOBILIARE BASATO SUGLI STANDARD INTERNAZIONALI DI VALUTAZIONE	Il percorso formativo ha come finalità lo studio e l'approfondimento delle attività dei periti estimatori nell'esercizio degli incarichi rivolti alla determinazione del valore di mercato di un immobile. E' ormai fondamentale l'applicazione degli standard internazionali di valutazione recepiti dapprima nel Codice delle Valutazioni (Tecnoborsa III) e poi nelle Linee Guida per la valutazione degli immobili in garanzia delle esposizioni creditizie dell'Associazione Bancaria Italiana (ABI). Gli stakerholders del settore chiedono ai periti rapporti di valutazione chiari, trasparenti e documentati, considerata la sempre più crescente integrazione del mercato immobiliare in quello finanziario. Il corso cura e approfondisce, anche attraverso l'analisi di casi studio ed esercitazioni, le tematiche di base per svolgere una corretta analisi estimativa e una ricerca di mercato, nonché i procedimenti di valutazione previsti dagli standard internazionali (Market Comparison Approach, capitalizzazione diretta e costo di costruzione deprezzato con esclusione del procedimento finanziario e dell'analisi del flusso di cassa scontato) per la determinazione del valore di mercato degli immobili.	09/01/2012	Corso	28

Attività formative relative al 2011

Titolo	Finalità e Note	Data	Evento	Crediti
ACUSTICA ABITATIVA	Materiali, tecniche di posa, risultati ottenibili, normativa di	30/03/2011	Seminario	2

	riferimento			
SOLUZIONI CONFORMI PER L'ISOLAMENTO TERMICO DELL'INVOLUCRO	Isolamento termico dell'involucro e alcune delle applicazioni più significative dal punto di vista energetico come le coperture e le facciate	29/09/2011	Seminario	2
LA DISCIPLINA LEGALE E FISCALE DEI TRASFERIMENTI IMMOBILIARI	La finalità del corso di formazione, rivolto a tutti i geometri ed ai praticanti iscritti al Collegio è quello di offrire una panoramica a 360° di tutti gli istituti connessi ai trasferimenti immobiliari, siano essi a titolo oneroso o gratuito nonché dei principali adempimenti formali e fiscali da rispettare.	26/10/2011	Corso	4
LA CASA A RISPARMIO ENERGETICO	APPROFONDIMENTI SULLE COSTRUZIONI ENERGETICAMENTE EFFICIENTI	24/11/2011	Seminario	2
LEGNOARCHITETTURA MEETING	IL MODO MIGLIORE PER CONOSCERE L'ARCHITETTURA IN LEGNO- SISTEMI COSTRUTTIVI	24/02/2011	Seminario	2
EDILIZIA SOSTENIBILE E CERTIFICATA: il protocollo LEED	Introduzione al protocollo LEED E GBC Italia - LEED e la progettazione architettonica - L'integrazione di LEED nei regolamento edilizi	21/09/2011	Seminario	1
La valutazione immobiliare secondo le linee guida dell'Associazione Bancaria Italiana	Seminario sulla valutazione immobiliare secondo le linee guida dell'ABI, , con interventi sul ruolo strategico dell'Associazione di categoria e sulla valutazione delle garanzie immobiliari per il credito bancario Programma: Ore 9,15 - Registrazione dei partecipanti Ore 9,45 - Saluti e apertura dei lavori Tiziano Ore 10,15 - Interventi: il Ruolo strategico dell'Associazione di categoria; Valutazione delle garanzie immobiliari; La certificazione nella valutazione degli immobili; Le linee guida per la valutazione degli immobili; Ore 13,34 - Chiuso ra lavori	19/01/2011	Seminario	3
Impianti Termici per il residenziale	La recente evoluzione legislativa e normativa obbliga il progettista e il certificatore energetico a conoscere molti aspetti del sistema edificio-impianto. Il corso è un'occasione di aggiornamento per incrementare la consapevolezza nella gestione dei dati richiesti per le valutazioni del fabbisogno energetico di un edificio.	10/05/2011	Corso	4
La disciplina legale e fiscale delle successioni	Verrà trattata la materia delle successioni sotto ogni aspetto sia sostanziale che procedurale, ponendo particolare attenzione ai nuovi istituti correlati quali "patti di famiglia", vincoli di destinazione e la disciplina dei trusts, nonché alle ultime novità fiscali introdotte dalla manovra finanziaria per il 2011 (nuovo tasso di interesse legale e conseguenti modifiche al calcolo del ravvedimento operoso e del valore dell'usufrutto	09/09/2011	Seminario	4
Prestazioni estive degli	Approfondimento dei principali temi legati al mondo	07/06/2011	Seminario	4

edifici	dell'isolamento termico e acustico. Inquadramento legislativo: i limiti previsti a livello nazionale e regionale; strategie per il controllo dei parametri dinamici dell'involucro opaco: trasmittanza periodica, sfasamento, attenuazione; il ruolo della ventilazione e dell'irraggiamento solare.			
La via italiana al risparmio energetico in edilizia: il legno - progettare a basso impatto ambientale	Il Seminario si svolge sul tema della progettazione statica e sismica delle strutture di legno per un approccio semplice, pratico e flessibile, dove la componente legno è limitata ad alcuni elementi, inseriti in strutture tradizionali (cemento armato, acciaio), oppure sia il legno l'unico protagonista del progetto	03/03/2011	Seminario	4

Attività formative relative al 2010

Titolo	Finalità e Note	Data	Evento	Crediti
Contenimento energetico - DPR 59, DLgs 311 e UNI/TS		25/05/2010	Seminario	3
Edifici di legno, costruire con pannelli XLAM		15/10/2010	Seminario	4
Igrotermia e ponti termici		15/06/2010	Seminario	3
Codice Regionale dell'edilizia - L.R. n. 19/2009		15/01/2010	Seminario	4
Strumenti per la diagnosi energetica		06/07/2010	Seminario	3

Attività formative relative al 2009

Titolo	Finalità e Note	Data	Evento	Crediti
L'ISOLAMENTO TERMICO NEGLI EDIFICI: QUADRO NORMATIVO E SOLUZIONI D'INTERVENTO	Principi di fisica tecnica sulla trasmissione del calore - Gli isolanti e le loro caratteristiche - Il sistema di isolamento termico esterno (a cappotto) - Analisi preventive e trattamenti delle superfici per l'ecuzione di un cappotto - Esempi di applicazione - Sintesi D.Lgs 311/06 e D.L. 115/08 Mercoledì 12/11/2009 dalle ore 14,30 alle ore 18,30 TOT. 4 ore	12/11/2009	Seminario	4

Attività formative relative al 2007

Titolo	Finalità e Note	Data	Evento	Crediti
L.R. 5/2007 RIFORMA DELL'URBANISTICA, DELL'ATTIVITA' EDILIZIA	Cenni sugli elementi di impianto del regolamento di attuazione della Legge in corso di definizione. GIOVEDI' 31/05/2007 dalle ore 14.45	31/05/2007	Seminario	3

E DEL PAESAGGIO**LA NORMATIVA SUL
RISPARMIO E LA
CERTIFICAZIONE
ENERGETICA D.Lgs.
192/05**

La normativa sul risparmio e la certificazione energetica
D.Lgs. 192/05. LUNEDI' 26/02/2007 dalle ore 16.00 alle ore 18.30 26/02/2007 Seminario 2

EDIFICI DI LEGNO

Nuove tecnologie nelle costruzioni, aspetti di fisica tecnica e
del risparmio energetico. VENERDI' 25/05/2007 dalle ore 14.00 alle ore 18.30 25/05/2007 Seminario 3

**LA COMUNICAZIONE
MULTIMEDIALE
APPLICATA ALLE
ATTIVITA'
PROFESSIONALI**

Comprendere i nuovi media per migliorare la qualità del
proprio lavoro e della propria vita. 23 e 28 Novembre 2007. 22/11/2007 Corso 8
Totale 8 ore

**REQUISITI ACUSTICI
DPCM 5/12/1997**

Requisiti acustici passivi degli edifici DPCM 5/12/1997.
LUNEDI' 12/02/2007 dalle ore 16.00 alle ore 18.30 12/02/2007 Seminario 2

Date	2006 Corso di aggiornamento "Uso strutturale del legno" - Promo_Legno Corso tecnico Fixing-System di formazione per operatori del settore Carpenteria in Legno - Cortaccia (BZ) - Rhotoblass Incontro tecnico " la Diagnosi e la certificazione energetica degli Edifici: come si eseguono in pratica" Organizzatore Anta - Edilclima. Padova (PD) Corso "Base Casaclima" sui Risparmi energetici e Certificazione degli Edifici organizzato da Bioedilizia Italia in collaborazione con l'ufficio Aria e Rumore di Bolzano. "SOSTENIBILITA' DELLE COSTRUZIONI: DAL PROTOCOLLO DI KYOTO AL CERTIFICATO ENERGETICO" presso l'Enaip di Udine
Date	2001 "Modellazione 3D" - E.S.M.E.A di Udine. "Sviluppare Siti web con tecnologie avanzate" C.F.P. Bearzi Udine
Date	2000 "Creazione di pagine Web con Ms Frontpage".
Date	1999 "L.10/91" e "Patologie da umidità. Benessere e ponti termici in edilizia" Padova ANIT
Date	1997 "Resa fotorealistica ed animazione con 3DSTUDIO" l'Enaip di Pasion di Prato .
Date	1997 "Verifica consumi energetici secondo la L.10/91" - ESMEA di Udine
Date	1993 Corso presso l'Enaip di Pasion di Prato denominato "Linguaggio C". Argomenti trattati: Programmazione in ambiente Microsoft C rel 6.00 . Corso Presso l'Esmea di Udine denominato "Topografia e Cartografia numerica". Argomenti trattati: Gestione della rilevazione topografica e della cartografia assistita dal Personal computer Corso presso l'Esmea di Udine denominato "Cad avanzato". Argomenti trattati: Personalizzazione dell'ambiente Autocad tramite programmazione AUTOLISP.
Date	1989 Corso post- Diploma di 476 ore presso l'Esmea di Udine denominato "Gestione computerizzata del cantiere edile".