



High Facility at a glance





ALTO VALORE, DA OGNI PUNTO DI VISTA.

L'innovazione comincia dall'ottimizzazione

La tecnologia sta cambiando il modo di fare business, ma il cambiamento è vero progresso solo se è affidato alle persone, ai clienti.

HF nasce per perseguire tale imperativo.

La società, composta da un team di professionisti dalla decennale esperienza nel settore dell'energia, della consulenza immobiliare e degli impianti fa propria questa visione per renderla parte fondante della mission aziendale.

Soluzioni integrate a flusso continuo

HF propone una suite completa di servizi end-to-end, dall'analisi preliminare, alla progettazione e all'erogazione, nei settori del Real Estate, dell'Ingegneria, delle Manutenzioni e dell'Energy Management.



CONSULENZA
E
SERVIZI IMMOBILIARI

CONSULENZA
E
SERVIZI ENERGETICI

PROGETTAZIONE
REALIZZAZIONE E
MANUTENZIONE
IMPIANTI

I RISULTATI SONO CONCRETI. E' UNA QUESTIONE DI METODO.

Una scelta vantaggiosa

Grazie al proprio know-how sull'ingegnerizzazione dei processi, HF è in grado di assicurare ai propri clienti vantaggi concreti:

- Gestione dei servizi end-to-end
- Riduzione dei costi
- Aumento di produttività
- Miglioramento dei servizi

La razionalizzazione dei processi, l'utilizzo di un sistema di gestione della commessa funzionale e l'impiego di sistemi informatici avanzati connessi all'adozione di modalità di sviluppo innovativo, garantiscono il monitoraggio costante dei tempi, la completa tracciabilità dei costi, la misurabilità dei risultati e l'eccellenza del servizio.

Il metodo

L'intera gamma dell'offerta di HF è costruita sulla base di alcuni principi fondamentali:

- Progettare soluzioni nel rispetto delle persone e dell'ambiente.
- Lavorare in maniera integrata con il cliente.
- Monitorare i risultati in termini di efficacia dei servizi e di tempistiche di realizzazione.
- Esprimere qualità attraverso l'ingegnerizzazione dei processi.
- Innovare, con particolare attenzione alle metodologie, attraverso l'utilizzo della tecnologia più avanzata e grazie alla creazione di stretti rapporti con università ed enti di ricerca.



LA PROFESSIONALITA' CONTA E LE PRESTAZIONI SONO CERTIFICATE.



Certificati societari:

- ISO 9001/2008 di qualità con TUV Italia
- Iscritta al Registro Telematico Nazionale delle imprese e delle persone certificate ad operare su impianti che contengono Gas Fluorurati ad effetto serra (FGAS), istituto ai sensi dell'art. 13 del DPR gennaio 2012, n°43.

Certificati delle risorse societarie:

- Iscrizione agli Ordini degli Ingegneri
- Iscrizione agli Ordini degli Architetti
- Iscrizioni agli Albi dei Geometri
- Certificazione di Esperto nella Valutazione Immobiliare
- Certificazione di Amministratore di stabili – Corso Regione Lombardia
- Certificazione di Coordinatore per la Progettazione e l'Esecuzione dei Lavori nei Cantieri Temporanei Mobili ai sensi del D.Lgs 81/2008 e Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione per la Sicurezza e l'Igiene del Lavoro
- Iscrizione all'Albo dei Certificatori Energetici – Regione Lombardia e Regione Puglia
- Iscrizione come Energy Manager negli elenchi FIRE
- Iscrizione negli Elenchi del Ministero dell'Interno ex L. 818/84 in materia Antincendio
- Abilitazione alla conduzione di impianti termici civili di potenza termica superiore a 0,232 MW, a seguito delle modifiche apportate all'art. 287 del D.Lgs 152/06 dal D.Lgs 29 giugno 2010 n. 218
- Certificato di qualità del Personale Tecnico abilitato alle attività d'installazione, manutenzione, riparazione, controllo delle perdite e recupero dei gas fluorurati ai sensi del Reg. (CE) 303/2008.

I NOSTRI PRINCIPALI CLIENTI



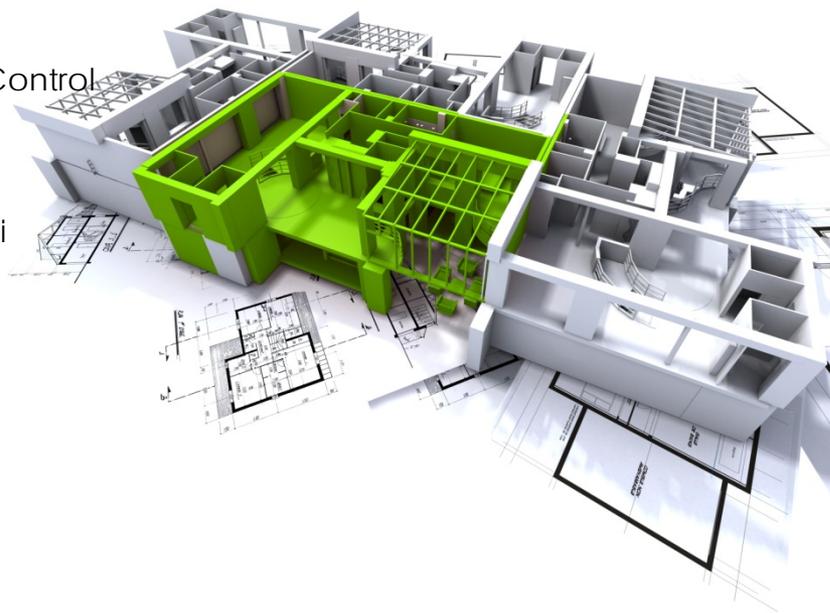
SERVIZI E CONSULENZA IMMOBILIARE

Grazie all'interdisciplinarietà delle sue professionalità, HF si propone come interlocutore unico per l'intero ciclo immobiliare: valutazione, acquisizione, costruzione, gestione, manutenzione, valorizzazione e alienazione di beni.

Le molteplici esperienze, maturate attraverso la collaborazione con gruppi italiani di primaria importanza nel settore del Real Estate, dell'Ingegneria e delle Costruzioni, e affinate attraverso rapporti consolidati e continuativi fra i professionisti di HF, si sono amalgamate con l'obiettivo di fornire al mercato servizi ad alto valore ed elevato livello professionale. In particolare HF si propone come supporto agli imprenditori per lo start-up di nuove attività commerciali.

I nostri principali servizi:

- Due Diligence Tecniche e Amministrative
- Pratiche edilizie, catastali e regolarizzazioni
- Pratiche ASL/SUAP per apertura nuove attività commerciali
- Project & Construction Management
- Wealth Management
- Value Engineering, Capital Budgeting e Cost Control
- Direzione dei lavori
- Coordinamento della Sicurezza
- Servizi di stima e perizia di immobili
- Rilievi Architettonici, Topografici e Tracciamenti
- Censimenti impiantistici
- Sviluppo e Gestione di Operazioni Immobiliari



SERVIZI E CONSULENZA ENERGETICA PROGETTAZIONE IMPIANTI



HF ha unito la professionalità maturata nell'ambito della progettazione impiantistica tradizionale e delle fonti rinnovabili alla conoscenza approfondita del sistema edificio-impianto e ad un'ampia padronanza dei costi e dei ritorni (Pay back) relativi agli interventi proposti.

Tali competenze consentono ad HF di essere un valido interlocutore di clienti privati e pubblici nell'ambito della razionalizzazione ed ottimizzazione dei processi di produzione e di utilizzo dell'energia.

Tramite professionisti interni, specializzati nell'ambito della Prevenzione Incendi e regolarmente iscritti agli Albi Ministeriali, HF si propone di assumere anche incarichi di Pratiche di Prevenzione Incendi, Collaudi e Certificazioni (L. 818/84).



I nostri principali servizi:

- Energy Management
- Analisi e Diagnosi Energetiche
- Studi di Fattibilità e analisi finanziaria
- Relazioni Energetiche (art.28 L. 10/91)
- Attestati di Certificazione Energetica
- Verifiche e controlli sugli scostamenti delle bollette
- Utilizzo carte di controllo per stima raggiungimento target prefissati
- Progettazione Impianti a Fluido ed Elettrici
- Progettazione Impianti di Energia Rinnovabile
- Pratiche di Prevenzione Incendi
- Collaudi e Certificazioni (L818/84)

REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI

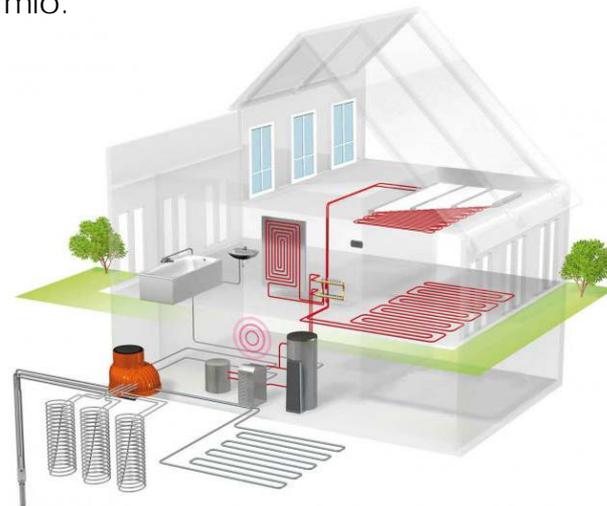
Grazie alla professionalità e all'esperienza decennale degli specialisti che la compongono, HF è in grado di soddisfare tutte le esigenze del cliente per quanto riguarda gli impianti tecnologici.

Le sinergie di gruppo e le capacità di stringere alleanze strategiche con i più qualificati player del settore fanno sì che HF sia in grado di stipulare contratti "chiavi in mano" per ogni tipo di impianto tecnologico. In particolare, la struttura si propone come interlocutore unico per la realizzazione di impianti integrati ad alta tecnologia: l'intera messa in opera, la progettazione, il reperimento dei materiali e la completa realizzazione del progetto, sono gestiti interamente dalla società, la quale garantisce così un servizio puntuale, un'ottimizzazione dei tempi di realizzazione e un'alta efficienza degli impianti realizzati.

Attraverso mezzi interni propri progettati su misura, la società è in grado di monitorare le opere realizzate e garantire la manutenzione delle stesse, assicurando il controllo del risparmio.

I nostri principali servizi:

- Realizzazione di impianti a fluido di unità civili, industriali e turistico - ricreative
- Realizzazione, Manutenzione e Gestione di Centrali Termiche e di Produzione di Energia
- Realizzazione di impianti fotovoltaici di unità civili, industriali e turistico - ricreative
- Manutenzioni impiantistiche, programmatiche e pianificate
- Gestione degli interventi di urgenza



CONTATTI

HF S.r.l.

Sede Legale

Viale Regina Margherita, 43 – 20122 Milano

Direzione Generale e Sede Operativa Milano

Via G. Ventura, 24 – 20134 Milano (MI)

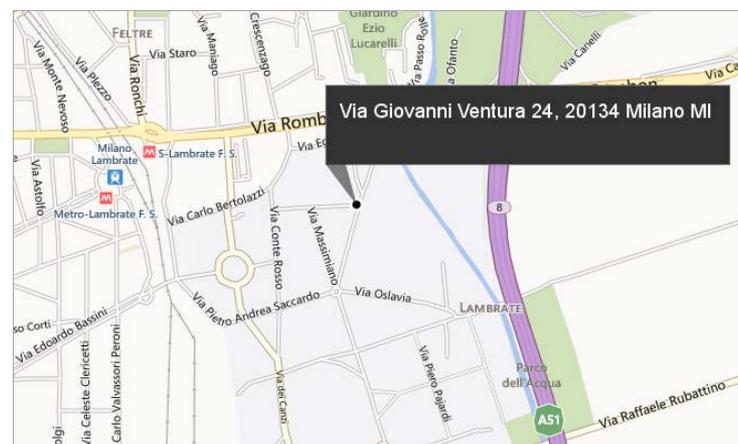
Tel. 02.26.41.65.93 – Fax 02.87.16.25.66

www.hf-srl.com – hf@mypec.eu

Sede Operativa Bari

Via Regina Elena, 4 – 70010 Turi (BA)

Tel. 080.891.11.22 – Fax 02.87.16.25.66



High Facility at a glance